

NOTRE BILAN ■ NOTRE PROGRAMME ■ NOTRE ÉQUIPE



Philippe GUIGUEN

UN CAP CLAIR POUR L'AVENIR !

Les Clayes avec vous !

Le mot du Maire

Depuis juin 2020, notre action municipale s'est inscrite dans un contexte exigeant, marqué par des contraintes financières fortes et un désengagement progressif de l'État. **Face à cette réalité, nous avons fait un choix clair : gérer avec responsabilité, sans renoncer à l'action, ni au service des Clétiens.**

Durant ce mandat, Les Clayes-sous-Bois a renforcé la sécurité et la tranquillité publiques, développé la prévention et amélioré l'accès aux soins. La solidarité a été consolidée, notamment en direction des seniors et des publics les plus fragiles, tandis que la protection du cadre de vie et la lutte contre les incivilités ont été intensifiées. La ville s'est également engagée pour des mobilités plus douces et une meilleure accessibilité.

Parallèlement, notre commune est devenue plus attractive et plus agréable à vivre. L'espace public a été apaisé, des projets structurants ont été engagés, des équipements d'envergure réalisés et la coopération avec nos partenaires institutionnels renforcée pour faire avancer des projets utiles à notre ville. La vie locale, la jeunesse, la démocratie de proximité et la nature en ville ont été au cœur de notre action.

Ces avancées ont été rendues possibles par une gestion rigoureuse et des choix budgétaires responsables. Nous avons investi sans compromettre l'équilibre financier de la commune.

Pour le mandat 2026-2032, nous faisons le choix de la sincérité et du réalisme. Le programme que nous vous proposons est finançable, responsable et respectueux des contribuables. Il s'inscrit dans la continuité des principes de gestion appliqués depuis de nombreuses années, avec cinq objectifs clairs :

- 1 Contenir les dépenses publiques**
- 2 Préserver des services publics de qualité**
- 3 Préserver notre cadre de vie, pour aujourd'hui et demain**
- 4 Garantir une fiscalité locale et un endettement maîtrisés**
- 5 Investir durablement pour l'avenir**

Ce document présente ce que nous avons fait et les engagements que nous sommes en mesure de tenir. **Parce que la confiance se construit sur la durée.**

NOS PRIORITÉS POUR LA VILLE

1 Sécurité et tranquillité publique

2020-2026 : nous l'avons fait ! ✓

Création du SI3PC (Police municipale mutualisée), outil structurant de coordination locale de la sécurité ;

Déploiement progressif d'une Police municipale de proximité, identifiable et présente sur le terrain ;

Installation de plus de 200 points de vidéoprotection, soit un quasi-doublement du parc initial ;

Présence renforcée de la Police municipale dans les quartiers, aux abords des écoles, de la gare et des secteurs sensibles ;

Développement de l'Opération Tranquillité Vacances ;

Amélioration progressive de l'éclairage public et des cheminements nocturnes ;

Participation active aux conseils de quartier et aux actions de prévention.

Création du Conseil Intercommunal de Sécurité et de Prévention de la Délinquance (CISPD) ;

Obtention du label « Ville prudente ».

2026-2032 : nous nous engageons !

Renforcer la présence visible et quotidienne de la Police municipale ;

Poursuivre et étendre la vidéoprotection ;

Sécuriser prioritairement les écoles, la gare, les passages piétons (les quartiers résidentiels, les passages souterrains et l'ensemble des quartiers) ;

Mettre en place un dispositif d'alerte commerçants / Police municipale ;

Déployer des actions de prévention des incivilités dès l'école ;

Améliorer l'éclairage intelligent et l'éclairage des arrêts de bus ;

Développer des dispositifs de pédibus sécurisés avec des bénévoles ;

Poursuivre le travail de proximité avec les dispositifs de voisins vigilants.



2 Cadre de vie, propreté et entretien de la ville

2020-2026 : nous l'avons fait ! ✓

Rénovation de la place Mandela ;
Rénovation complète de l'école Jean Jaurès ;
Requalification de l'avenue de Saint-Germain, en partenariat avec SQY ;
Actions ciblées contre les dépôts sauvages ;
Amélioration progressive de l'entretien des espaces publics ;
Augmentation et meilleure répartition des équipements de propreté ;
Doublé et sécurisé les cheminements cyclables, afin de favoriser les déplacements doux dans l'ensemble de la ville ;
Renforcer l'éducation à l'environnement, notamment auprès des jeunes publics ;
Obtenir le label « Ville Verte », en valorisant les engagements de la commune ;
Créer une « forêt jardin », espace naturel et pédagogique favorisant la biodiversité ;
Consolidation de la tour EST du parc de Diane.

2026-2032 : nous nous engageons !

Lancer une application municipale de signalement (propreté, voirie, dégradations) ;
Renforcer les tournées de nettoyage et le renouvellement des équipements ;
Lutter fermement contre les dépôts sauvages et les incivilités récurrentes ;
Développer le compostage collectif et les actions de sensibilisation ;
Rappeler et faire respecter les obligations d'entretien des propriétés, copropriétés et bailleurs.
Créer, sur le terrain communal situé à proximité de la gare, un espace dédié au Quartier Nord, comprenant un parking paysagé ou un city stade ou une salle de quartier ;
Négocier avec SQY un programme spécifique d'enfouissement des réseaux, réparti de manière équitable entre les quartiers de la ville ;
Poursuivre les tracés de stationnement de rue, après validation par les conseils de quartier.

3 Jeunesse, éducation et citoyenneté

2020-2026 : nous l'avons fait ! ✓

Actions éducatives et citoyennes dans les écoles ;
Soutien aux structures jeunesse ;
Déployer le Projet de Réussite Éducative ;
Renouveler le label « 11-17 ans » (Cap Ados) ;
Créer une salle dédiée aux 11-17 ans ;
Création du Conseil Municipal des Enfants.



2026-2032 : nous nous engageons !

Renforcer l'attractivité du Cap Ados ;
Développer les jobs d'été pour aider financièrement les familles, et chantiers jeunes ;
Étendre le périmètre du forum des métiers et créer un comptoir des alternances et stages ;
Organiser des visites d'entreprises et des rencontres professionnelles pour faciliter les mises en relation ;
Mettre en place une cérémonie du brevet pour valoriser la réussite ;
Déployer de nouvelles actions de prévention (écrans, addictions, harcèlement) ;
Maintenir la qualité du Multi-Accueil et l'offre des différents modes de garde.

4 Culture, sport, vie associative et événements

2020-2026 : nous l'avons fait ! ✓

Création et retour des événements fédérateurs : Marché de Noël, Fête de la musique, feu d'artifice, spectacle de drones ;

Soutien constant aux associations culturelles et sportives ;

Développement d'une démocratie locale active : conseils de quartier, sondages participatifs ;

Création du Conseil Municipal des Enfants ;

Maintien d'une offre culturelle accessible à tous ;

Création du plateau multisports F. Villeroix, en accès libre et intergénérationnel.



2026-2032 : nous nous engageons !

Maintenir une politique culturelle pour tous ;

Créer une Maison des associations et salle des fêtes ;

Développer des événements culturels et sportifs de quartier ;

Moderniser les équipements sportifs : gymnase Guimier, terrain synthétique, piste d'athlétisme...

Déployer des équipements sportifs en accès libre (street workout, parcours santé) dans les quartiers ouest et nord ;

Pérenniser le carnaval, la fête du sport, Les Claycibels, Halloween, le marché de Noël, la braderie, le feu d'artifice ;

Étendre l'action du bibliobus et soutenir les pratiques culturelles pour la jeunesse ;

Accompagner l'avancement du projet de piscine intercommunale ;

Procéder à la requalification du gymnase Guimier ;

Procéder au remplacement du terrain synthétique D. Rocheteau.

5 Santé, solidarité et lien social

2020-2026 : nous l'avons fait ! ✓

Maintien et renforcement du CCAS (Centre Communal d'Action Sociale), à travers des actions ciblées à destination des publics fragiles ;

Lancement de la résidence séniors ;

Participation au Duo Day, favorisant l'inclusion et l'accès à l'emploi des personnes en situation de handicap ;

Actions en faveur des aînés, du lien intergénérationnel et de la lutte contre l'isolement ;

Soutien aux actions de prévention santé (santé mentale, Octobre Rose, « Santé-vous bien », etc.) ;

Création de la Maison de Santé Pluri-professionnelle (MSP).



2026-2032 : nous nous engageons !

Proposer une Mutuelle Communale ;

Soutenir durablement la MSP et faciliter l'installation de professionnels de santé ;

Renforcer le rôle du CCAS comme guichet de proximité ;

Réflexion pour la création d'un Conseil des Sages ;

Mettre en place un réseau de bénévoles solidaires (courses, rendez-vous, mobilité) ;

Développer des actions de prévention santé tout public ;

Accompagner les travaux de la résidence séniors avec la création d'un jardin paysagé de 800 m², mis à disposition de la ville et intégré au quartier ;

Création d'une réserve civique, mobilisant les habitants autour de projets solidaires.

6 Développement local, commerce et emploi

2020-2026 : nous l'avons fait ! ✓

Soutien actif aux commerces de proximité ;

Animation du centre-ville et des quartiers ;

Actions en faveur de l'attractivité locale ;

Organiser l'événement « Femmes en action », afin de valoriser l'entrepreneuriat féminin et les initiatives locales ;

Créer la carte « Petits commerces », destinée à soutenir le commerce de proximité et à encourager la consommation locale.



2026-2032 : nous nous engageons !

Renforcer l'animation commerciale ;

Développer une guinguette d'été et des animations conviviales ;

Favoriser les commerces éphémères et food-trucks ;

Structurer un réseau d'entrepreneurs clétiens ;

Organiser des rencontres métiers et actions d'entraide économique ;

Maintenir un accompagnement actif des commerces de proximité.

7 Urbanisme, logement et transition écologique

2020-2026 : nous l'avons fait ! ✓

Défense d'une urbanisation maîtrisée et respectueuse de l'identité de la ville ;

Blocage de projets de densification excessive dans le centre ancien ;

Préservation du poumon vert communal ;

Exigence renforcée en matière de qualité architecturale ;

Importants travaux de transition énergétique sur les bâtiments communaux ;

Doubler les cheminements piétons ;

Renforcer les exigences du PLU afin de préserver et protéger l'identité de la ville ;

Lancer et accompagner la requalification du quartier de l'Avre ;

Mener une étude en partenariat avec l'État et les communes voisines pour déployer la géothermie et réduire les factures énergétiques.

2026-2032 : nous nous engageons !

Veiller, dans le cadre du nouveau PLU, à un équilibre urbanistique maîtrisé et protecteur des quartiers pavillonnaires ;

Étudier la requalification des secteurs stratégiques : gare, allée des Poiriers, RD11, avenue Maurice Jouet, etc. ;

Développer les mobilités douces, pistes cyclables et cheminements sécurisés ;

Intégrer pleinement la transition écologique (végétalisation renforcée et îlots de fraîcheur, récupération des eaux pluviales, géothermie et solaire sur équipements communaux, école de la forêt) ;

Obtenir l'approbation d'un plan de géothermie ;

Concrétiser avec SQY la mise en sécurité du Chemin des Vignes ;

Mettre en place une aide à l'investissement pour la rénovation énergétique de l'habitat individuel, via un dispositif de défiscalisation partielle.

8 Gestion, fiscalité et finances communales

2020-2026 : nous l'avons fait ! ✓

Maîtrise de la fiscalité locale, malgré la suppression de la taxe d'habitation ;

Stabilisation de l'endettement communal ;

Priorisation des investissements utiles et attendus par les habitants ;

Recherche active et obtention de subventions (Département, Région, SQY) ;

Mise en œuvre rigoureuse d'un Plan Pluriannuel d'Investissements (PPI) pour les écoles, la voirie et le sport.

2026-2032 : nous nous engageons !

Maintenir une fiscalité maîtrisée, protectrice du pouvoir d'achat ;

Limiter strictement l'endettement ;

Prioriser les projets à impact direct sur le quotidien ;

Intensifier la recherche de financements extérieurs ;

Optimiser le pilotage et l'évaluation du PPI.

NOS INVESTISSEMENTS MAJEURS 2026-2032

Investir utilement, durablement et pour le quotidien des Clétiennes et des Clétiens.

- ✓ **Maison des associations et Salle des fêtes**
- ✓ **Rénovation du gymnase Guimier**
- ✓ **Nouveau terrain synthétique au stade Rocheteau**
- ✓ **Poursuite de la rénovation de l'école Henri Prou**
- ✓ **Aménagement du secteur Nord, élaboré avec les habitants du quartier**
- ✓ **Nouvel espace aquatique intercommunal**

NOTRE ENGAGEMENT

Le programme que nous proposons repose sur une projection financière détaillée démontrant sa faisabilité. Son financement s'appuie sur nos capacités d'autofinancement prévisionnelles ainsi que sur les subventions mobilisables auprès de nos partenaires institutionnels, Région, Département et Agglomération...

Il ne s'agit pas de promesses de campagne, mais de projets concrets, réalistes et finançables, dans la continuité du travail engagé au cours du mandat qui s'achève.

UNE ÉQUIPE, AU SERVICE DE TOUS LES CLÉTIENS



Philippe GUIGUEN

Retraité
Directeur financier



Catherine HUN

Directrice Générale
des Services Adjointe



Bertrand COQUARD

Directeur Commercial



Sophie STUCKI

Formatrice
indépendante



Jean-Jacques LECOQ

Retraité
Cadre sécurité



Christiane BONTEMPS

Retraîtée
Éducation nationale



Philippe HURE

Retraité
Préparateur en pharmacie



Fabienne BOUCHEZ

Assistante
de direction



Bilel BSIKRI

Professeur
d'économie



Charlotte SCHEIBLIN

Artiste plasticienne



Benoît LEFORT

Ingénieur cadre
technique



Elisabeth DOMINGUEZ

Professeur des écoles



Jean-Christophe TUAL

Technicien



Fabienne VAUGARNY

Fonctionnaire



Tanguy FARRUGIA

Professeur de sport



Marine-Line LEPAGE

Retraîtée
du notariat



Sully DUPROS

Entrepreneur



Valérie JOIN

Responsable
comptable



Sébastien LANGLOIS

Responsable
commercial



Martine AMIOT

Retraîtée Cadre
de direction



Youssef KOUTARI

Entrepreneur



Maya BOGNINI

Professeur des écoles



Yazid ENASRI

Étudiant
ingénieur



Tiana HELIAS

Professeur des écoles



Carlos PEREIRA

Gestionnaire
de copropriété



Nathalie CHUNG-CHIN

Professeur des écoles



David RITO

Conseiller Clientèle



Vanessa GOUSSOT

Secrétaire
administrative



Frédéric BAJARD

Promoteur des ventes



Elisabeth BADUEL

Orthophoniste libérale



**Charles-Edouard
CONSTANT**

Entrepreneur



Martine PLASSART

Retraîtée
Assistante de direction



Cyrille LAMIAUX

Ingénieur



Geneviève BOUSSINET

Retraîtée
Groupe informatique



Emmanuel LESCAUT

Retraité Ingénieur

Découvrez les biographies sur guiguen2026.fr



■ ILS NOUS SOUTIENNENT ■



Gérard LARCHER

Président du Sénat

« J'apporte mon plein soutien à Philippe Guiguen et à la liste « Les Clayes avec vous ! » pour les municipales des 15 et 22 mars 2026. Leur engagement, leur solidarité et leur connaissance du terrain sont des atouts essentiels pour poursuivre les projets au service des Clétiens. »



Valérie PÉCRESSE

Présidente de la région
Île-de-France

« Je salue le travail mené par Philippe Guiguen et son équipe. Par son sérieux, sa rigueur et sa méthode, il a su porter des projets concrets et structurants, utiles au quotidien des habitants. Son action, soutenue par la Région Île-de-France, renforce durablement l'attractivité, les services et la qualité de vie des Clétiens. »



Pierre BÉDIER

Président du département
des Yvelines

« Aux Clayes-sous-Bois, l'action menée par Philippe Guiguen s'inscrit dans une coopération utile et efficace avec le Département. Son engagement, sa gestion rigoureuse et sa capacité à faire avancer des projets structurants traduisent une vision claire et responsable au service des Clétiens et de l'intérêt général. »



Jean-Michel FOURGOUS

Président de l'agglomération
de Saint-Quentin-en-Yvelines

« Je soutiens pleinement Philippe Guiguen, dont l'engagement, le sens des responsabilités et la connaissance des dossiers sont des atouts majeurs. Son action au service de l'enseignement, de l'innovation et du territoire témoigne d'une vision solide et utile pour Les Clayes-sous-Bois. »

Découvrez tous nos soutiens sur guiguen2026.fr



NE PAS JETER SUR LA VOIE PUBLIQUE - PHOTOGRAPHIES PRISES PAR NOS SOINS

**POUR DONNER
PROCURATION**

CAMPAGNE@GUIGUEN2026.FR

LE 15 MARS,
CHAQUE VOIX
COMPTERA !

RÉUNION PUBLIQUE
12 MARS 2026 - 20H
ÉCOLE MARCEL PAGNOL
rue de la Commune de Paris
retrouvez toutes les dates sur
guiguen2026.fr

LE 15 MARS,
JE VOTE ET JE FAIS VOTER
PHILIPPE GUIGUEN
Les Clayes avec vous !